



## **STILVOLLE 3- RAUMWOHNUNG IM HERZEN WERNIGERODES**

<https://hausundgrundharz.de>

Das Objekt besteht aus zwei Gewerbeeinheiten und zwei Wohneinheiten und wurde im Laufe der Jahre vom Eigentümer liebevoll instandgesetzt und instandgehalten. Die Wohnung selbst wurde in den letzten 2 Jahren saniert. Aus zwei kleinen Wohnungen wurde hier eine große 3-Raumwohnung mit viel Platz geschaffen. Daraus resultierend stehen Ihnen 2 Bäder...

- 2 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 104 m<sup>2</sup>



## GRUNDFAKTEN

**Hinzugefügt am:** 02/14/25

**Schlafzimmer:** 2

**Wohnfläche:** 104 m<sup>2</sup>

**Immobilienart:** Wohnung

**Kaltmiete:** 780 €

**Heizkosten:** Mieter selbst

**zu zahlende Miete:** 930 €

**Beitrag aktualisiert:** 2025-02-14 09:39:40

**Badezimmer:** 2

**Kaufen/Mieten:** Mieten

**Energieausweis:** nicht notwendig, da  
Denkmalschutz

**Nebenkosten:** 150 €

**Strom:** Mieter selbst

