



## Auftrag Betriebs- und Heizkostenabrechnung für Haus & Grund Harz e. V.

Hiermit beauftrage ich Haus & Grund Harz e.V. mit der Erstellung einer:

1. **Betriebskostenabrechnung:**  
Kosten je gefertigter Abrechnung bewohnt und/ oder unbewohnt – 35,00 € brutto
2. **Heizkostenabrechnung:**  
Kosten je gefertigter Abrechnung bewohnt und/ oder unbewohnt – 30,00 € brutto
3. **Betriebskostenabrechnung mit Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung:**  
Kosten je gefertigter Abrechnung bewohnt und/ oder unbewohnt – 50,00 € brutto

für den Zeitraum      von \_\_\_\_\_  
   bis \_\_\_\_\_

Objekt: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Bei einer erstmaligen Abrechnungserstellung wird eine Datenerfassungsgebühr von 30€ brutto erhoben.

Erhöhter Arbeitsaufwand, soweit sich die Abrechnung nicht aus den eingereichten Unterlagen ergibt, z.B.

- für übermäßige Nachfragen,
- ergänzenden Informationen,
- unvollständigen Belegen,

wird mit pro angefangene Stunde 40,00 € brutto

Ich bestätige die Vollständigkeit und Richtigkeit der übergebenen Unterlagen.

Mir ist bekannt, dass mein Auftrag nur bearbeitet wird, wenn ich die Unterlagen vollständig bis zum 30.09. des Jahres bei Haus&Grund Harz e.V. einreiche.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Mitgliedsnummer

Datenerfassung zur Betriebs- und Heizkostenabrechnung für den Zeitraum: \_\_\_\_\_



Daten des Eigentümers :

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße; Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Daten des Mietobjektes:

Gesamtwohnfläche: \_\_\_\_\_

Straße; Hausnummer: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Belegungsdaten des Mietobjektes

Whg. Nr.	Etage	Mieter Vorname	Mieter Nachname	Pers.-zahl	Nutzungszeitraum (Wohndauer)	Wohn-Fläche in m <sup>2</sup>	mtl. Betriebskosten-vorauszahlung	Verbrauch Kaltwasser in m <sup>3</sup>	Verbrauch Warmwasser in m <sup>3</sup>	Verbrauch Heizung (Ableseeinheiten bitte dringend mit angeben!)
Gesamt										

**Es sind alle Wohnungen (auch leerstehende Wohnungen) des Mietobjektes mit den dazugehörigen Daten in die Tabelle aufzunehmen.**

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift für die sachliche Richtigkeit: \_\_\_\_\_



**Haus & Grund®**

Harz e.V.

Interessenvertreter Makler Verwalter

Eigentümer Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Rechnungen für den Zeitraum: \_\_\_\_\_

- Laufende öffentliche Lasten (Grundsteuer / Straßenreinigung)
- Kosten der Wasserversorgung
- Kosten der Entwässerung (Schmutzwasser)
- Niederschlagswasser (Regenwasser)
- Schornsteinfegergebühren
- Müllgrundgebühren und Müllentleerungsgebühren
- Kosten der allgemeinen Beleuchtung (Hauslicht)
- Kosten der Sach- und Haftpflichtversicherung (Gebäude- und Haftpflichtversicherung)
- Gebäudereinigung (Hausreinigung)
- Pflege der Außenanlagen (Gartenpflege, Rasenmähd)
- Kosten für den Hausmeister
- Kosten der zentralen Heizungsanlage (Gas- oder Ölkosten)
- Heizungswartung
- Dachrinnenreinigung
- Ungezieferbekämpfung
- Miete und Wartung von Rauchwarnmeldern
- Legionellen-Überprüfung
- Weiter Kosten

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift